

Welke papieren neemt u altijd mee?

U wilt een sociale huurwoning aanvragen.

Neem het ingevulde en ondertekende [inschrijvingsformulier](#) mee of stuur ze op per post.

Informatie over de identiteit van de gezinsleden ouder dan 18 jaar.

Maak een kopie van de voor- en achterzijde van de [identiteitskaart](#) van alle gezinsleden ouder dan 18 jaar

Informatie over uw inkomsten, die van uw partner en/of alle andere personen ouder dan 18 jaar. (Inkomsten = geld dat u krijgt van uw baas, van het OCMW, van het ziekenfonds, ...)

1. Dat kan één van volgende documenten zijn:

- kopie aanslagbiljet belastingen ("belastingbrief") inkomsten 2015 - aanslagjaar 2016,
- attest ontvangen leefloon 2015 van het OCMW (met vermelding van het ontvangen bedrag en de periode),
- attest ontvangen werkloosheids- en/of ziektevergoeding of invaliditeit 2015.

Geen inkomen in 2015? Bezorg ons dan een overzicht van uw eerste inkomen na 2015, en een verklaring dat u voordien geen inkomen had.

Het totale geïndexeerde gezinsinkomen in het referentiejaar (2015) mag niet hoger zijn dan:

- € 24 452 voor een alleenstaande zonder personen ten laste
- € 26 500 voor een alleenstaande gehandicapte
- € 36 676 voor anderen, verhoogd met € 2050 per persoon ten laste (echtgenoot of echtgenote telt niet mee als ten laste, tenzij hij/zij meer dan 66% invalide is)

Inkomen in 2015 te hoog? Neem het bewijs mee van de inkomsten van de laatste 3 maanden: loonfiches, attest leefloon OCMW of een attest vervangingsinkomen (geen bankuittreksels).

2. Voor het SVK vzw neemt u ook steeds het bewijs mee van de [inkomsten van de laatste 3 maanden](#):

loonfiches, attest leefloon OCMW, attest vervangingsinkomen, of bankrekeninguittreksels van uw inkomsten.

U wilt op de wachtlijst komen bij De Mandel cv.

Print de [fiche woningkeuze](#) via www.mandel.be/nl/huren/aanvraag-pakket/woonfiche en neem de ingevulde en ondertekende fiche mee of stuur ze op.



U wilt op de wachtlijst komen bij het SVK vzw.

Neem de ingevulde en ondertekende [fiche van het SVK vzw](#) mee.



Indien onderstaande situatie voor u klopt, breng dan ook deze papieren mee.

U bevindt zich in een situatie van hoge woonnood? (dit speelt enkel een rol binnen het SVK-puntensysteem.)

Dat kan één van volgende documenten zijn:

- attest van dakloosheid,
- attest opname in gevangenis, instelling of opvangtehuis,
- overeenkomst verblijf in crisisopvang,
- vonnis gerechtelijke uithuiszetting,
- opzegbrief door eigenaar huidige huurovereenkomst,
- bewijs van de huurkost (huurovereenkomst of rekeninguittreksel),
- verklaring wijkagent campingwonen,
- besluit tot onbewoonbaarheidsverklaring en/of ongeschiktheid (maximum 2 maanden oud),
- technisch verslag afgeleverd door de wooninspecteur,
- attest conformiteitsonderzoek.

U bent getrouwd / wettelijk samenwonend maar u wilt zich apart inschrijven?

Dat kan één van volgende documenten zijn:

- een bewijs dat het huwelijk onherstelbaar ontworicht is (bewijs feitelijke scheiding, verzoekschrift, attest notaris/advocaat, ...),
- bij partnergeweld: een proces-verbaal, een bewijs van slagen en verwondingen, of een bewijs dat u in een vluchthuis verblijft.

U bent feitelijk samenwonend?

Verklaring op eer van feitelijk partnerschap.

Bent u een ouder met bezoekrecht of co-ouderschap?

Dat kan één van volgende documenten zijn:

- een bewijs co-ouderschap of bezoekrecht kind(eren) (= vonnis/akte regeling verblijf),
- verklaring op erewoord regelmatig verblijf kind(eren) ondertekend door beide ouders.

Is er in uw gezin een persoon met een handicap?

Attest FOD Sociale Zekerheid OF mutualiteit dat een permanente handicap van minimum 66% of 9 punten vaststelt.

U heeft een VAPH erkenning?

Attest VAPH erkenning.

U hebt ondersteuning rond uw budget?

Attest collectieve schuldenregeling / budgetbeheer & gegevens schuldbemiddelaar .

U hebt een bewindvoerder?

Bezorg een kopie van het vonnis en de gegevens van uw bewindvoerder.

U valt binnen een uitzondering rond de eigendomsvoorwaarde?

Voeg documenten toe waaruit blijkt dat de uitzondering rond de eigendomsvoorwaarde van toepassing is (zie opsomming bij item 7. Eigendomsvoorwaarde).

U bent tussen de 17 en 21 jaar oud en u woont begeleid zelfstandig?

Een attest van de dienst die u begeleidt. In dit attest moet de begin- en einddatum van de begeleiding vermeld staan.

Bent u mantelzorger of ontvangt u mantelzorg?

Attest van de mutualiteit met de gegevens van ontvanger en zorgverlener.

U doorloopt een procedure gezinshereniging?

Bezorg een bewijsstuk rond het opstarten procedure gezinshereniging, met correcte identiteitsgegevens van alle betrokken gezinsleden in het buitenland.

Vragen?



**BOUWMAATSCHAPPIJ
DE MANDEL**

De Mandel cv

Adres: Groenestraat 224 | 8800 Roeselare
Tel.: 051 23 35 00
E-mail: inschrijvingen.huur@demandel.be

Openingsuren:

Maandag: 8 u. - 12 u 13 u. - 17.45 u.
Dinsdag: 8 u. - 12 u
Woensdag: gesloten
Donderdag: 8 u. - 12 u 13 u. - 16 u.
Vrijdag: 8 u. - 12 u.



Sociaal Verhuurkantoor Regio Roeselare vzw

Adres: Motestraat 14 | 8800 Roeselare
Tel.: 051 35 68 86
E-mail: onthaal@SVKregioroeselare.be

Openingsuren zitdagen Welzijnshuis:

Adres: Gasthuisstraat 10 | 8800 Roeselare
Maandag: 8.30 u. - 12 u. 13 u. - 16.30 u.
Dinsdag: 13 u. - 16.30 u.
Woensdag: 13 u. - 16.30 u.
Donderdag: 13 u. - 16.30 u.
Vrijdag: 8.30 u. - 12 u.